



# Varbergs kommun Stadsarkitektkontoret

Prästakullens Koloniförening

Danska Vägen 16 C Åke Staag  
432 51 Varberg.

November 1993

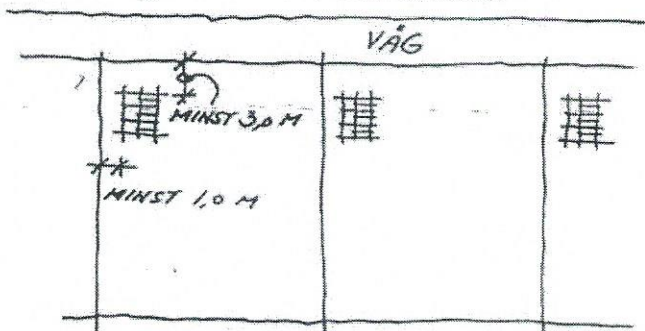
Ankom 10/11 93 *Å.S.*

## REGLER FÖR UPPSÄTTNING AV KOLONISTUGOR OCH VÄXTHUS

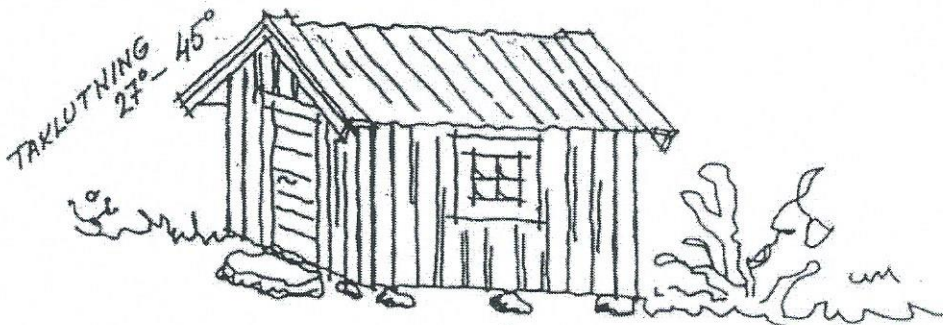
Enligt byggnadsnämndens beslut får på vissa koloniområden, som upplåtits av kommunen, kolonistugor och växthus uppsättas utan att bygglov behöver sökas.

För att våra kolonier skall bli trevliga gäller följande regler för kolonistugor och växthus:

1. På kolonilott större än 100 m<sup>2</sup> får utan bygglov uppföras en kolonistuga om högst 10 m<sup>2</sup> (utvändigt mått) samt ett fristående växthus om högst 6 m<sup>2</sup>.
2. På kolonilott mindre än 100 m<sup>2</sup> får utan bygglov uppföras en kolonistuga om högst 6 m<sup>2</sup> (utvändigt mått) samt ett fristående växthus om högst 4 m<sup>2</sup>.
3. Kolonistuga eller växthus skall placeras på kolonitomten i princip enligt vidstående skiss.



4. Kolonistuga skall byggas med stomme och fasad av trä och utformas i princip som en liten stuga med sadeltak, se vidstående principskiss. Fasader bör målas i mörkröd färg. Knutbrädor, vindskiva och foderbrädor bör vara vita. Eldstad får ej anordnas. Byggnaden får ej användas som bostad.



5. Följande får ej förekomma: husvagnar, byggbod på hjul eller utan hjul, altantak, hus större än ovan angivna ytor. Dispens medgives ej.