

# Att vara kolonist



**Prästakullens Koloniförening i Varberg**

## ATT VARA KOLONIST

Att vara kolonist är att lära känna andra trädgårds- och naturintresserade. Odlar egna blommor, grönsaker, frukt och bär på eget trädgårdsland. Uppleva skönhet, avkoppling och gemenskap nära naturen. Trädgården förenar stad och land och är en källa till kunskap om naturen. Trädgården kan väcka nya generationers intresse för odling, natur och miljö och betyder mycket för den ekologiska balansen, stadslandskapets skönhet och människors välbefinnande.



## PRÄSTAKULLENS KOLONIFÖRENING

Föreningen bildades 1983 och består av 247 kolonilotter. Vi arrenderar marken av Varbergs kommun. Föreningen ingår i Västra Regionen och är ansluten till Koloniträdgårdsförbundet.

Prästakullen har till uppgift att:

- Stödja medlemmarna och hävda deras intressen.
- Verka för att alla som vill bli kolonister ska få möjlighet till det.
- Värna koloniträdgårdsrörelsens allmännyttiga inriktning.
- Främja mänsklig gemenskap och gemensamt ansvarstagande oavsett kulturell bakgrund.
- Föra trädgårdsintresset vidare till nya generationer.
- Medverka till att medlemmarna lär sig mer om odling och miljöfrågor.
- Aktivt samarbeta med koloniträdgårdsrörelsen i andra föreningar.

Koloniområdet består av lotter med stugor eller enbart odlingslotter. I båda fallen arrenderar kolonisten marken av föreningen. Lotten är avsedd att användas för odling och rekreation. Vid vistelse på lotten skall stor hänsyn tas till grannar och närboende.

Årsmötet är medlemmarnas högsta organ och skall enligt stadgarna hållas före mars månads utgång. Till årsmötet utsänds personlig kallelse per brev.

Sommarmöte hålls en gång per år vanligen i augusti månad.

# ARRENDEKONTRAKT

Arrendekontrakt upprättas mellan föreningen och medlemmen, skrivning av kontrakt sker vid tillträdet tillsammans med representant från föreningens styrelse.

Med sin underskrift godkänner kolonisten föreningens stadgar, upplåtelsevillkor och de beslut styrelsen fattar.

Vid underlåtelse att följa kontraktet kan styrelsen säga upp det samma och återta lotten enligt bestämmelser i föreningens stadgar.

Om medlemsavgift eller arrende inte betalas inom föreskriven tid blir kontraktet ogiltigt.

Upplåtelse gäller ett år i taget från 1 april till och med 31 mars. Har ingen av parterna sagt upp avtalet före den 1 april fortsätter avtalet att gälla ett år i sänder. Parter är föreningens styrelse samt kolonist/medlem.

Medlemmarnas arrendeavgift bestäms på föreningens årsmöte.

Kolonist skall ta del av och följa de regler och bestämmelser samt stadgar som gäller.

Om kolonists kontrakt sägs upp från föreningen är kolonist skyldig att lämna lotten i städad skick och ombesörja borttagande av stuga och andra byggnader eller installationer som har uppförts på lotten.

Kontrakt får endast överlåtas via föreningen. Lotten får inte brukas eller uthyras till annan än kontraktsinnehavaren utan styrelsens godkännande.





## PRÄSTAKULLENS KOLONIFÖRENING

[www.prastakullen.com](http://www.prastakullen.com)



**Medlem i Koloniträdgårdsförbundet**

Studie  
främjandet

**Vi samarbetar med Studieförbundet**