

STADGAR FÖR PRÄSTAKULLENS KOLONIFÖRENING

§ 1. FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är Prästakullens koloniförening

§ 2. FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

2.1 Prästakullens koloniförening är en allmännyttig ideell förening som har till ändamål:

att ansvara för skötsel och underhåll för den mark föreningen arrenderar av Varbergs kommun och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar

att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem för koloniträdgårdsverksamhet i form av odlingslotter

att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen samt

att i övrigt på bästa sätt främja och tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av trädgårdskolonister

2.2 För att främja föreningens ändamål skall föreningen anta särskilda bindande ordningsföreskrifter för koloniområdet.

2.3 Föreningen är ansluten till Svenska Förbundet för Koloniträdgårdar och Fritidsbyar. Föreningen skall arbeta enligt förbundets stadgar och målsättning.

§ 3. MEDLEMSKAP

3.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig, **folkbokförd inom Varbergs kommun** och själv eller make/maka, sambo eller registrerad partner inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan kolonilott.

Medlemskap får inte vägras på grund av ras, hudfärg, nationalitet eller etniskt ursprung, religion, övertygelse eller sexuell läggning.

- 3.2 Den som arrenderar kolonilott inom föreningens område skall vara medlem i föreningen. **Medlem får inte förvärva fler än två kolonilotter.** Om föreningen i arrendeavtalet har godtagit att en kolonilott arrenderas gemensamt av flera personer har dessa tillsammans endast en rösträtt i föreningen.
- 3.3 Ansökan om medlemskap skall göras skriftligen till föreningen. Föreningens styrelse avgör om medlemskap skall beviljas.
- 3.4 Medlems **nyttjanderätt** till kolonilott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga kontrakt eller avtal som upprättas mellan föreningen och medlemmen.
- 3.5 Om villkoren för medlemskap enligt §3.1 och 3.3 uppfylls kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid bodelning. Denna rätt gäller endast för det fall byggnaderna på kolonilotten ägs av den person som har övertaganderätten.
- 3.6 Medlem är skyldig:
- att erlägga årsavgift, arrendeavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsens anvisningar
 - att noga vårda och sköta den kolonilott som upplåtits till medlemmen
 - att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av kommunen vad gäller byggnader och miljö
 - att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar.
- 3.7 Medlem som upphör att vara arrendator till kolonilott skall anses ha utträtt ur föreningen. För det fall medlem ingår i styrelsen kan medlemmen sitta kvar till nästföljande årsmöte om styrelsen så beslutar.
- 3.8 Medlem som önskar utträda ur föreningen skall skriftligen anmäla till föreningen. Medlemmen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.
- 3.9 Medlem kan uteslutas ur föreningen:
- a) efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar årsavgift eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar efter beslut av styrelsen om medlem

bryter mot dessa stadgar, gällande arrendekontrakt, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter.

- b) På förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller allvarligt försvårar föreningens och styrelsens arbete.

3.10 **Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen äger styrelsen om den så önskar rätt att kalla till medlingsmöte med medlemmen.**

Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen skall medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 3.9a och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det han fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Om varningen avser § 3.9b och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarar sig vilja rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att föreslå årsmötet att fatta beslut om uteslutning. Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

- 3.11 Maka/make, sambo eller registrerad partner är valbara till förtroendeuppdrag i föreningen.

§ 4. AVGIFTER

- 4.1 Årsmötet fastställer årsavgift och arrendavgift.
- 4.2 Årsmöte eller extra årsmöte, som utlyses enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så erfordras för föreningens verksamhet.
- 4.3 Om inte annat beslutats av årsmötet skall årsavgiften vara inbetald senast 31 mars till föreningen.

§ 5. ÅRSMÖTE

- 5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt § 3.2. Röstberättigad medlem kan uppdra åt maka/make, sambo, registrerad partner eller myndiga barn att utöva sin rösträtt vid årsmötet.

- 5.2 Ordinarie årsmöte skall årligen hållas före mars månads utgång. Kallelse skall tillställas varje medlem senast sex veckor före mötet. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall behandlas på mötet.
- 5.3 Vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden förekomma:
1. Mötets öppnande
 2. Fastställande av röstlängd och dagordning
 3. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning
 4. Val av ordförande att leda mötet
 5. Val av protokollförare
 6. Val av justerare
 7. Val av rösträknare
 8. Styrelsens förvaltningsberättelse
 9. Revisorernas berättelse
 10. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
 11. Fråga om ansvarfrihet för styrelsen
 12. Behandling av motioner och förslag
 13. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
 14. Fastställande av budget och avgifter
 15. Val av föreningens ordförande, kassör, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt §§ 6.1 – 6.3
 16. Val av revisorer och suppleanter enligt § 7.2
 17. Val av ombud
 18. Val av valberedning enligt § 8.1
 19. Övriga ärenden
- 5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion skall avges skriftligen och vara styrelsen tillhanda senast fyra veckor före årsmötet. Styrelsen skall yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttranden skall finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast en vecka före årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i kallelsen.
- 5.5 Ordningsföreskrifter för koloniträdgårdsområdet fastställs av årsmötet.
- 5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen skall också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorerna eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst angivet ändamål. Kallelse skall ske senast två veckor före extra årsmöte. I kallelsen skall anges ärenden som skall behandlas av det extra årsmötet.

- 5.7 Alla frågor på årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning då stadgarna inte anger annat. På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan dock val eller beslut enligt § 3.9b ske med sluten omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst. Vid val avgörs dock lika röstetal genom lottning.
- 5.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt att läsa årsmötesprotokoll.

§ 6. STYRELSEN

- 6.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar, enligt § 3. Flera från en och samma kolonilott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.
- 6.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst en.
- 6.3 Styrelsens ordinarie ledamöter väljs för en tid av två år, räknat från årsmöte till årsmöte. Valet skall ske så att halva antalet (eller närmast högre/lägre heltal) ledamöter avgår årligen.
- 6.4 Styrelsen skall hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde skall inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.
- 6.5 Styrelsen är beslutsför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre.

Samliga styrelseledamöter skall kallas till styrelsens sammanträden.

Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet skall dessa vara ense för att beslut kan fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet, varvid ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.

- 6.6 Protokoll skall föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Styrelsen beslutar hur protokollet skall justeras.

6.7 Styrelsen ansvarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration.

Styrelsen skall bl.a:

- tillse att tillräckliga föreningsförsäkringar *tecknas*
- tillse att nyttjandeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs
- tillse att årsmötes- och styrelsebeslut verkställs
- upprätta förteckningar över medlemmar och väntelista över sökande till medlemskap och kolonilott
- tillse att föreningens egendom och av föreningen arrenderad egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsätts för detta
- årligen kalla till föreningens ordinarie årsmöte samt
- ansvara för föreningens arkiv

§ 7 RÄKENSKAP OCH REVISION

7.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december

7.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning skall fortlöpande granskas av två revisorer, vilka väljs av ordinarie årsmöte. Revisorerna väljs för en tid av två år med växelvis avgång. Minst en revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.

7.3 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningar samt förvaltningsberättelsen skall vara revisorerna tillhanda senast fem veckor innan ordinarie årsmöte.

7.4 Revisorerna skall årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen skall anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 8 VALBEREDNING

8.1 En valberedning med minst två ledamöter skall utses på årsmöte. Valbar till valberedning är alla medlemmar, enligt § 3 med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.

8.2 Valberedningen skall förbereda val av mötesordförande, mötessekreterare, styrelse och revisorer samt suppleanter. Valberedningen skall även redovisa samtliga medlemmarna föreslagna kandidater till dessa uppdrag på årsmötet.

§ 9 STADGEÄNDRING

- 9.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av årsmötet med minst 2/3 majoritet.
- 9.2 För att beslut om ändring av dessa stadgar skall vara giltiga krävs att föreningens årsmöte delges yttrande över förslaget till stadgeändring från Svenska Förbundet för Koloniträdgårdar och Fritidsbyar. Föreningens stadgar får ej strida mot förbundets stadgar.
- 9.3 Årsmöte avgör från vilken tidpunkt ändringen skall gälla.

§ 10 TOLKNING AV STADGARNA

Twist om tolkning av stadgar skall i första hand avgöras av regionstyrelsen och i andra hand av förbundsstyrelsen och i tredje hand av förbundsrådet. **De åligger förbundsstyrelsen att avge skriftligt yttrande om tolkningen. Vid behov äger regionstyrelsen eller förbundsstyrelsen rätt att kalla till särskilt medlingsmöte.**

§ 11 UTTRÄDE

- 11.1 Föreningen skall skriftligen anmäla sitt utträde ur förbundet till förbundsstyrelsen. För utträdesrätt skall beslut därom fattas med minst 2/3 majoritet på två av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöten, varav det ena skall vara årsmöte.

Till årsmöte där utträdesfråga avses behandlas skall medlemmarna erhålla personlig kallelse där det av kallelsen framgår att utträdesfråga skall tas upp. Kallelse ska även sändas till förbunds- och regionstyrelse minst tre veckor för möte. Representant för kallad styrelse har yttrande- och förslagsrätt på detta möte.

- 11.2 Utträde beviljas om medlemsförening uppfyller i 11.1 angivna villkor och gäller från årsskiftet som följer närmast efter det utträdet beviljats.
- 11.3 Förening som har utträtt ur förbundet och regionen har inte rätt till någon del av förbundets eller regionens tillgångar.

§ 12 UPPLÖSNING

- 12.1 Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande årsmöten vara *minst* ett skall vara ordinarie. Vid vardera mötet skall beslut fattas med enkel majoritet.
- 12.2 Vid upplösning av föreningen skall dess kvarvarande tillgångar användas för att gagna koloniträdgårdsrörelsen i Sverige.

Ovanstående stadgar är antagna vid årsmötet den